



Scheidungskind Immobilie

Geht es bei einer Trennung auch um Wohneigentum, steigt die Belastung zusätzlich

Wer bekommt welche Möbel? Wer erhält die Erinnerungsstücke? Was ist mit dem Sorgerecht für die Kinder? Wenn bei einer Scheidung oder Trennung aus dem gemeinsam aufgebauten Leben zwei getrennte Haushalte werden, ist das nicht nur emotional belastend für alle Beteiligten, sondern auch organisatorisch und nicht zuletzt finanziell. Ist eine gemeinsame Immobilie im Spiel, wird es meist noch komplizierter. Die Efferz & Hoppen Immobilien GmbH aus Bad Neuenahr-Ahrweiler steht Eigentümern auch im Scheidungs- oder Trennungsfall einfühlsam und kompetent rund um die Immobilie zur Seite.

"Wenn ein Paar sich trennt, ist das in der Regel ein schmerzhafter Prozess für beide", so Geschäftsführer Markus Hoppen. "Ehe ein Neuanfang gemacht werden kann, müssen aber erst etliche Formalitäten erledigt und Entscheidungen getroffen werden." Auch wenn die Efferz & Hoppen Immobilien GmbH keine rechtliche Beratung leisten kann, sind die Mitarbeiter doch eingehend mit den Abläufen vertraut, die mit einer Scheidung oder Trennung angestoßen werden. Sie können umfassend über die verschiedenen Optionen beraten und wertvolle Entscheidungshilfen liefern, was mit dem Haus oder der Wohnung geschehen soll.

"Nicht selten haben Paare mit dem Hauskauf ihre finanziellen Ressourcen bereits ausgeschöpft", weiß Markus Hoppen. "Wenn das Zuhause dann nur noch von einer statt zwei Personen unterhalten werden muss, bringt das zusätzliche finanzielle Belastungen mit sich, die nicht jeder tragen kann." Die Experten der Efferz & Hoppen Immobilien GmbH untersuchen gemeinsam mit den Eigentümern die aktuelle Situation und bringen dabei nicht nur ihre ausgeprägte Fachkompetenz ein, sondern auch besonderes Einfühlungsvermögen für die sensiblen Umstände.

Ob es finanziell tragbar ist, wenn einer der beiden Partner weiterhin in der Immobilie wohnen bleibt, hängt auch vom Wert der Immobilie ab. Deshalb führt das Team von Efferz & Hoppen Immobilien auf Wunsch gern eine professionelle Wertermittlung durch und liefert in Kombination mit einer Marktanalyse alle Daten und Zahlen, die für einen eventuellen Verkauf wichtig sind. "Die Entscheidung, was mit der gemeinsamen Immobilie passieren soll, kann den Eigentümern natürlich niemand abnehmen", weiß Markus Hoppen. "Aber wir geben ihnen zumindest alle Informationen zu ihrer Immobilie an die Hand, damit sie eine Entscheidung treffen können."

Soll verkauft werden, kümmern sich die Mitarbeiter gern um alle damit verbundenen Aufgaben, so dass den Eigentümern mehr Zeit bleibt, um ihren eigenen Neuanfang zu planen. Das Team besorgt alle Unterlagen, übernimmt die Vermarktung, organisiert Besichtigungen so zeitsparend wie nur möglich, prüft Kaufinteressenten auf ihre Bonität und verhandelt mit ihnen, bereitet den Vertrag und Notartermin vor, sorgt für eine reibungslose Objektübergabe und vieles mehr.

Auf <http://www.immobilien-eh.de> finden Interessenten alles zu [Haus verkaufen Bad Neuenahr](#) , [Haus verkaufen Grafschaft](#) , [Hausverkauf Bad Neuenahr](#) und vieles mehr.

Pressekontakt

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Claudia Proske
Moosweg 2
51377 Leverkusen

wavepoint.de
info@wavepoint.de

Firmenkontakt

Efferz & Hoppen Immobilien GmbH

Herr Markus Hoppen
Hauptstraße 99
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

immobilien-eh.de
info@immobilien-eh.de

Lösungsorientiert Denken und Handeln - nach dieser Philosophie vermittelt die Efferz & Hoppen Immobilien GmbH aus Bad Neuenahr-Ahrweiler erfolgreich Immobilien in der gesamten Region und auch darüber hinaus. Die individuelle Betrachtung sowie Betreuung jedes Immobiliengeschäftes steht bei den geschulten und dynamischen Mitarbeitern jederzeit im Mittelpunkt ihrer Arbeit. Engagiert, kompetent und einfühlsam finden sie für Kaufinteressenten die Immobilie, die genau zu den jeweiligen Bedürfnissen passt oder verhelfen Verkaufsobjekten durch eine maßgeschneiderte Vermarktungsstrategie zu einem neuen Eigentümer - so schnell wie möglich und zum bestmöglichen Preis.