



## Baurecht im Garagenbau und Denunzianten

### Versäumnisse

Das Beratungsteam von [www.Garagenrampe.de](http://www.Garagenrampe.de) ist darauf bedacht, Bauherren und Investoren zum bebauungsplankonformen Garagenbau zu verhelfen. Zulässige Bauhöhen für eine Garage sind in der Planungsphase bekannt und müssen auch eingehalten werden. Käufer von Gebrauchtimmobilen sind einem hohen Risiko ausgesetzt, wenn es bösen Nachbarn nicht gefällt. [1] Dabei spielt es keine Rolle, ob irgendwann in der Vergangenheit ein Behördenmitarbeiter oder der Bauherr grob fahrlässig gehandelt hat. Es haftet immer der aktuelle Eigentümer - er muss zahlen. Risikofrei ist nur der Neubau, der kontrolliert vorschriftenkonform errichtet wird. Interessant ist, die Gestaltungslogik von Bauvorschriften auf sich wirken zu lassen. [2] So wird leichter verständlich, welche Zusammenhänge im örtlichen Bebauungsplan, der stets maßgebend ist, zu den festgelegten Maßen geführt haben.

### Zweifelsfreie Qualität der Hörmann Garagenausstattung

Bei aller scheinbaren Launenhaftigkeit von Bauvorschriften ist es beruhigend, von der Hörmann Garagenausstattung zu erfahren, deren Qualität über jeden Zweifel erhaben ist. Die elektrischen Garagentorantriebe mit der BiSecur Funkverbindung für Seitensectionaltore und Deckensectionaltore, für Rolltore und Schwingtore sind unknackbar. Zusätzlich sind die Garagentore mechanisch gegen Aufhebeln gesichert. Dieser Schutz besteht auch bei Stromausfall. Es hat auch keinen Wert, das BiSecur Gateway angreifen zu wollen, weil dort nur die angelernten Geräte funktionieren. Es ist ein vergleichbarer Vorgang wie beim Anlernen eines Handsenders an einen Garagentorantrieb. Der Original-Handsender muss zur Stelle sein, was nur befugten Personen zusteht. Daher besteht kein übertriebener, aber ein durchaus alltagsgerechter und realistischer Einbruchschutz, der sich bereits bewährt hat.

### Zweifelsfreie Qualität der Garagenrampe Stahlfertigaragen

Bei aller scheinbaren Launenhaftigkeit von Bauvorschriften ist es beruhigend, von den Garagenrampe Stahlfertigaragen zu erfahren, deren Qualität über jeden Zweifel erhaben ist. Bei genügend Platz zwischen Haus und Grundstücksgrenze finden Bauherren und Investoren aus einer der über 120 Standardgrößen die richtige Garage. Falls eine Standardfarbe nicht ausreichend genau zu passen scheint, kann eine genau definierte Farbe nach einer RAL-Tabelle gewählt werden, um maximale Harmonie zum Hauptgebäude zu erzielen. Das Garagendach kann begrünt sein, ein Satteldach erhalten oder Photovoltaikpaneele, wenn die nach dem Bebauungsplan zulässige Bauhöhe dies zulässt. Schimmelpkulturen werden für ausgesuchte Käsesorten benötigt. Doch in Garagen ist die Kombination aus Kondenswasser, Wärme und Sporen ein Problem, dem durch eine ausreichende Lüftung zu begegnen ist. Zu diesem Zweck befindet sich rund um das Garagendach hinter der Dachblende ein schmaler Luftschlitz. Erwärmen Sonnenstrahlen oder die Tageswärme bei Bewölkung das Bauwerk, dann beginnt sich Luft in der Stahlfertigarage auszudehnen und aufgrund des dann geringeren spezifischen Gewichtes aufzusteigen. In einer luftdichten Garage würde dann ein Überdruck entstehen. Doch in den Garagen von [www.Garagenrampe.de](http://www.Garagenrampe.de) entweicht die feuchte Luft ins Freie. Der telefonische Kontakt zum Beratungsteam lohnt immer: 05222 36901 - 0 .

### Quellen:

[1] [www.tinyurl.com/Garagenhoehe](http://www.tinyurl.com/Garagenhoehe)

[2] [www.tinyurl.com/3m-Garagenwandhoehe](http://www.tinyurl.com/3m-Garagenwandhoehe)

[www.garagenshop24.de](http://www.garagenshop24.de) | [www.garagenshop24.yatego.com](http://www.garagenshop24.yatego.com) | [www.rakuten.de/shop/garagenshop24](http://www.rakuten.de/shop/garagenshop24) | <http://stores.ebay.de/Garagenshop24de> | [www.Garagen-Fotos.de](http://www.Garagen-Fotos.de)

Dieser Presstext ist mit Quellenangabe frei verwendbar, wenn der Text unverändert und vollständig enthalten ist. Es werden keine Lizenzbeträge beansprucht.

[http://de.wikipedia.org/wiki/Leistungsschutzrecht\\_für\\_Presseverleger](http://de.wikipedia.org/wiki/Leistungsschutzrecht_für_Presseverleger)

## Pressekontakt

publicEffect

Herr Hans Kolpak  
Kloschwitzer Allee 6  
08538 Weischlitz

Fertigaragen.be  
Hans.Kolpak@Fertigaragen.be

## Firmenkontakt

Garagenrampe GmbH & Co. KG

Herr Björn Knebel  
Schloßstr. 4  
32108 Bad Salzuffen

Garagenrampe.de  
Info@Garagenrampe.de

Das 2006 gegründete Unternehmen vertreibt Stahlfertigaragen telefonisch und über das Internet. Die Garagentore, Torantriebe und Fernsteuerungen stammen vom europäischen Marktführer für Garagenausstattung Hörmann. Die umfassende objektive Beratung schließt das Einholen der Baugenehmigung ein und wird auch nach der Montage der Fertigarage auf dem Grundstück gepflegt. Durch den Verzicht auf Aussendienst kalkuliert die Garagenrampe GmbH & Co. KG günstige Preise. Alle Mitarbeiter des Garagenherstellers sind unabhängig von ihren regulären Aufgabenbereichen geschult, Kunden und Interessenten bei allen Fragen, Wünschen und Problemen zu beraten. Umfassende Beratung und überdurchschnittlich schnelle Kommunikationswege prägen genauso wie Freundlichkeit und fachliche Kompetenz die Aussenwirkung des Herstellers.

Anlage: Bild

